|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАСОВАН**решением Совета директоров СРО «Союзинжстрой»Протокол от 30.03.2017 г. №5 | **УТВЕРЖДЕН**решением Общего собрания членов СРО «Союзинжстрой»Протокол от ­­«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2017 г. №\_ |

**ОТЧЁТ**

о финансово-хозяйственной деятельности

Союза «Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области»

за 2016 год

1. **Общие сведения**

**Сведения о государственной регистрации:** Союз «Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области» (СРО «Союзинжстрой») зарегистрирован в качестве юридического лица: *Свидетельство о регистрации выданное Министерством юстиции Российской Федерации по Москве Учетный номер 7714031836, дата выдачи 12 ноября 2010г., ОГРН 1027743000251, ИНН 7743059624.*

**Государственный реестр саморегулируемых организаций № СРО-С-121-17122009. Дата регистрации: 17.12.2009**

**Местонахождение**

**юридический адрес:***143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Школьная, д. 1, офис 1.*

**фактический адрес:** *125130, г. Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, дом 26/21.*

**Общее количество членов на 1 января 2016 года: 229** **организаций.**

**Общее количество членов на 31 декабря 2016 года: 201 организация.**

За отчетный период из числа членов Союза было исключено **77** организаций,

в том числе:

- по собственному желанию - **49** организация, в том числе в порядке перехода в региональные СРО (в соответствии с 372-ФЗ) - **38** организаций;

- по решению совета директоров – **28** организаций.

Принято в члены партнерства - организаций, в том числе в порядке перехода из других СРО (в соответствии с 372-ФЗ) - **49** организаций;.

**Компенсационный фонд на 1 января 2016 года**: **232 214 875 рублей.**

**Компенсационный фонд на 1 января 2017 года**: **252 561 028 рублей, в том числе в соответствии с 372-ФЗ на спецсчете, в ПАО «СБЕРБАНК», размещено 12 660 771 рублей средств компенсационного фонда возмещения вреда ;**

1. **Основная деятельность**

Основной деятельностью Союза «Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области» (далее – Союз) является работа по профилактике и предупреждению причинения вреда жизни или здоровью лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза, повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также контроль за соблюдением членами Союза требований этих документов.

На сайте Союза размещена, и постоянно корректируется информация о составе членов Союза, об условиях приема новых организаций, о необходимых документах для переоформления Свидетельств о допуске и другая справочная информация.

Разработана и внедрена программа ведения электронного Реестра членов Союза, организована работа архива, в составе которого находится 464 дела. За 2016 год обработана и обновлена информация по 260 предприятиям.

В соответствии с утвержденным графиком проверки членов Союза на 2016год и во исполнение приказов генерального директора было проверено 214 организаций - членов Союза, в том числе:

- проверок с выездом в организации – 44;

- проверок без выезда в организации – 170.

За отчетный период по обращениям и жалобам проверка предприятий не проводилась из-за отсутствия обращений.

Аппаратом генерального директора Союза по итогам проведенных проверок было оказано содействие в подготовке и проведении заседаний контрольной и дисциплинарной комиссий.

1. **Поступления и расходы Союза**

В соответствии со сметой на 2016 год, утвержденной общим собранием членов Союза 23 июня 2016 года (Протокол № 1) запланирован общий объем поступлений от членских, целевых взносов и иных поступлений в размере **40 736 242 рубля,** фактический объем поступивших средств за отчетный период составил **38 156 867 рублей,** в том числе **10 222 658,34 руб**. – средства членских взносов, размещенные на счетах ООО «Внешпромбанк» по которому Союз включен Агентством по страхованию вкладов в реестр кредиторов банка**.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Статьи доходов** | **Смета, руб.** | **Факт, руб.** |
| Средства, переходящие с 2015 года | 12 136 242\* | 12 136 242\* |
| Членские взносы | 27 000 000 | 24 494 166 |
| Вступительные взносы |  250 000 | 250 000 |
| Целевой взнос (НОСТРОЙ) | 1 200 000 | 980 917 |
| Полученные % банка |  150 000 | 19 490 |
| Прочие поступления |  0 | 276 052 |
| **ИТОГО:** | **40 736 242** |  **38 156 867** |

**\*10 222 658,34 руб.** – средства членских взносов, размещенные на счетах ООО «Внешпромбанк» по которому Союз включен Агентством по страхованию вкладов в реестр кредиторов банка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Количество организаций** |  **Сумма (руб.)** |
| Оплатили членский взнос 250 000р. | 16 |  4 000 000 |
| Оплатили членский взнос 200 000р. | 31 | 6 200 000 |
| Оплатили членский взнос 150 000р. | 35 | 5 250 000 |
| Оплатили членский взнос 100 000 р. | 56 |  5 600 000 |
| Не полностью оплатили членский взнос | 21 |  1 855 833 |

Не оплатили членские взносы – **65 организаций (8 750 000 рублей).**

Погасили долг за предыдущие периоды – **19 организаций (1 405 000 рублей).**

Оплатили новые организации членский взнос – **3 орган. (183 333 руб.)**

Фактический расход в 2016 году составил – **24 805 705 рублей**.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование статьи | Расчетная ставка, руб. | Сумма в месяц, руб. | Сумма в год, руб. | Факт на 31.12.16 |
| 1.1 | Фонд оплаты труда (ФОТ) в соответствии со штатным расписанием | 0 | 1375000 | 14700000 | 12871693 |
| 1.2 | Фонд материального поощрения (ФМП) | 0 | 0 | 5000000 | 1165000 |
| 1.3 | Налог на ФОТ и ФМП  | 0 | 0 | 4000000 | 3447777 |
| 1.4 | Налог единый, транспортный налог | 0 | 0 | 200000 | 56687 |
| 1.5 | Аренда помещений, их содержание и ремонт  | 0 | 0 | 5000000 | 3264517 |
| 1.6 | Мобильная связь, интернет, обслуживание сайта партнёрства | 0 |   | 400000 | 271445 |
| 1.7 | Приобретение и продление лицензионных программ, заказ специализированных программ для нужд Партнерства | 0 | 0 | 600000 | 385460 |
| 1.8 | Содержание, страхование и техническое обслуживание автотранспорта 2 ед. | 0 |   | 1500000 | 639961 |
| 1.9 | Приобретение канцелярских товаров, бланков, свидетельств, дипломов и грамот и т.п. | 0 | 0 | 600000 | 126704 |
| 1.10 | Расходы на проведение общих собраний, заседаний совета директоров, рабочих групп и т.п. | 0 | 0 | 400000 | 84009 |
| 1.11 | Представительские расходы | 0 |   | 500000 | 59212 |
| 1.12 | Командировочные расходы | 0 | 0 | 500000 | 77988 |
| 1.13 | Подписка на спецлитературу и периодические издания  | 0 | 0 | 300000 | 53592 |
| 1.14 | Приобретение оргтехники и расходных материалов  | 0 | 0 | 500000 | 268763 |
| 1.15 | Добровольное медицинское страхование  | 0 | 0 | 600000 | 350000 |
| 1.16 | Юридические услуги (аудит и т.п.) | 0 | 0 | 500000 | 140000 |
| 1.17 | Прочие расходы | 0 | 0 | 1736242 | 454147 |
|   | **ИТОГО по административно-хозяйственным расходам** | **37036242** | **23716955** |
| **2. Расходы на мероприятия** |  |
|  |
| 2.1 | Подготовка и проведение отраслевых конкурсов профессионального мастерства, в т.ч. призовой фонд | 0 | 0 | 1000000 | 0 |
| 2.2 | Участие в отраслевых выставках, семинарах, круглых столах и т.п. | 0 | 0 | 1000000 |   |
| 2.3 | Некоммерческая реклама  | 0 | 0 | 500000 | 0 |
| 2.4 | Оплата членских взносов в НОСТРОЙ (300 членов ) целевой взнос | 5000 |   | 1200000 | 1088750 |
|   | **Итого расходы на мероприятия** |   |   | **3700000** | **1088750** |
|  |  |  |  |  |  |
|   | **Итого расходная часть** |   |   | **40736242** | **24805705** |

Экономия по статьям расходам составила - **3 128 503,66 руб**.

В соответствии с решением Совета директоров Союза за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. была проведена аудиторская проверка бухгалтерской отчетности СРО «Союзинжстрой».

**Аудитор:** Общество с ограниченной ответственностью «Файненшел Групп».

Основной государственный регистрационный номер 1057748222707.

Место нахождения: 115093, Москва, ул. Павловская, д.27/29, стр. 2.

По итогам проведенной аудиторской проверке ООО «Файненшел Групп» подготовило заключение о том, что бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Союза «Саморегулируемая организация «Инженерно-строительные предприятия Московской области» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности. Информация об аудиторской проверке бухгалтерской отчетности размещена на сайте Союза [www.souzingstroy.ru](http://www.souzingstroy.ru)

В 2016 году аппаратом Генерального директора Союза была проведена работа по реализации основных положений Федерального закона от 4.07.2016 года 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и иные законодательные акты».

Проведены рабочие совещания с членами Союза и получены от них заявления о сохранении членства или переходе в региональные СРО по месту регистрации предприятий, рассмотрены заявления организаций о вступлении в члены СРО по переходу из других СРО, открыт спецсчет в ПАО «Сбербанк» на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда.

Подготовлено и проведено «\_\_\_» ноября 2016 года внеочередное общее собрание членов Союза на котором были утверждены положения о компенсационных фондах по возмещению вреда и обеспечению договорной деятельности.

В соответствии со штатным расписанием аппарата Генерального директора для осуществления основной деятельности Союза в 2016 году функционировали:

- Отдел контроля;

- Отдел Реестра и выдачи свидетельств о допуске;

- Отдел кадровой подготовки;

- Бухгалтерия.

В 2016 году в аппарат Генерального директора Союза по штатному расписанию входило 17 специалистов.

Работники аппарата Генерального директора активно принимают участие в работе специализированных комиссии и рабочих групп Национального объединения саморегулируемых организаций в строительстве (НОСТРОЙ). Генеральный директор принимал участие с совещательным голосом в заседаниях съезда НОСТРОЙ и конференциях НОСТРОЙ по ЦФО.